



# RESTAURATION

with Cast Stone  
& Precast Concrete  
avec le cast stone et  
le béton préfabriqué



# BREATHING NEW LIFE INTO HERITAGE

**REDONNEZ VIE AU PATRIMOINE**



For nearly forty years, BPD L has been collaborating with architects, contractors and builders in the development of large scale projects in North America. BPD L is a family-owned business with a corporate structure that meets the most stringent quality standards. We provide tailor-made support for all your construction projects, including restoration. BPD L has the expert solutions you need to preserve any type of architectural heritage.

Depuis près de quarante ans, BPD L collabore avec architectes, entrepreneurs et développeurs à la réalisation de projets d'envergure en Amérique du Nord. BPD L est une entreprise familiale possédant une structure entièrement intégrée qui respecte les plus hauts standards de qualité afin d'apporter un appui sur mesure à tous vos projets de construction, incluant ceux de restauration. Nous sommes confiants que nous saurons vous procurer la réponse qui permettra d'assurer la pérennité de notre patrimoine architectural.



Gasson Hall / Boston College, Chestnut Hill, MA

**Removal and reproduction of the original 1909 pieces and reconstruction.**  
Reproduction par prélèvement des pièces originales de 1909 et reconstruction.

**AWARD PRIX**  
**2009 PCI DESIGN**

# SOLUTION

Precast concrete is an advantageous, first-rate solution for conservation architects and historic preservation specialists in charge of breathing new life into historical buildings and turning back the ravages of time.

Le béton préfabriqué s'offre comme une solution de choix que doivent privilégier les architectes et spécialistes de la conservation lorsqu'il est question de redonner un second souffle aux bâtiments historiques et ainsi contribuer à renverser l'œuvre du temps.



Photo credit: Gary Wayne Gilbert



1909 ORIGINAL







North Hall and Library / Bronx Community College, Bronx, NY

**New construction with intend to match the campus original buildings from the early 1900's.**

Nouvelle construction harmonisée aux bâtiments originaux du campus datant du début des années 1900.

# INNOVATION



**Precast concrete provides unlimited architectural effects. From the integration of natural stone pieces – such as limestone – to the full reproduction of original buildings using highly resistant concrete mixes, BPD L clearly stands above the competition. At BPD L, wide-ranging colours, materials, and finishes are produced with painstaking quality control. Impermeability and flexibility are moulded to your requirements to offer you unrivalled performance and durability.**

L'utilisation du béton préfabriqué permet d'obtenir des effets architecturaux illimités. Que ce soit l'intégration de pièces de pierre naturelle – telle le limestone – ou encore la reproduction des composantes originales d'un bâtiment en utilisant des mélanges de béton à haute résistance, BPD L se démarque des produits concurrents. Il allie un contrôle de la qualité rigoureux à une vaste sélection de couleurs, de matériaux et de finis. Son imperméabilité et sa flexibilité se moule à vos exigences pour vous offrir performance et durabilité.



# PRECISION



Selwyn House School, Westmount, QC

**New Cast Stone pieces replace the 1934 originals.**

Nouvelles pièces de cast stone pour remplacer les originales de 1934.







1917 ORIGINAL



# CAST STONE

**Cast Stone has been a prime building material for hundreds of years.**

Le cast stone est un matériau de construction de première qualité utilisé depuis plus de cent ans.

Cast Stone is a truly superior alternative to natural cut building stone. Combined with its ability to simulate or reproduce an almost limitless variety of natural stones, Cast Stone offers many advantages over cut stone. Cast Stone can be integrally reinforced with steel and precisely colored through aggregates or mineral oxides. Mix designs have tested engineering values which result in a predictable durable life. Strength and weathering qualities are consistently better than natural stone because the manufacturing process is controlled. Properties such as these cannot be assured in a quarried building stone. Repetitive treatment, either as trim or ornament, can be achieved quite economically in Cast Stone. The ability of Cast Stone to replicate deteriorating natural stone on existing buildings makes it an ideal material for the remodeling or restoration of old structures.

Le cast stone représente la meilleure alternative à la pierre taillée telle qu'on l'utilise en construction. En plus de sa capacité à simuler ou reproduire pratiquement sans limites toute variété de pierres naturelles, le cast stone peut être entièrement renforcé d'acier et coloré avec précision à l'aide des agrégats et des oxydes minéraux. Fabriqué dans un univers contrôlé, le cast stone affiche une meilleure durabilité et résistance aux intempéries que la pierre naturelle dont les propriétés ne peuvent être garanties. Enfin, la répétition de moulures et pièces décoratives se révèle relativement économique avec le cast stone. La versatilité du cast stone l'amène à reproduire les pierres naturelles détériorées de bâtiments existants et en fait le matériau idéal pour remodeler ou restaurer les constructions d'antan.



St-Mary's Hall / Boston College, Chestnut Hill, MA

**Removal and reproduction of 1917 cast stone elements.**  
Prélèvement et reproduction de pièces de cast stone de 1917.

**AWARD PRIX**

**2014 Sidney Freedman  
Craftmanship Award,  
Honorable Mention**



Motor Mart Garage, Boston, MA

**Complete building restoration true to the original 1927 structure.**

Rénovation du bâtiment conformément à celui d'origine datant de 1927.



Le Clos St-Bernard, Outremont, QC

**Retrofit of the 1924 façade with precast concrete ornaments.**

Retrofit de la façade de 1924 avec des pièces décoratives de béton préfabriqué.



# MORE

**And even more restoration projects.**

Et encore plus de projets de restauration.

Haddon hall, Montreal, QC

**Restoration of ornaments from 1928.**

Restauration de pièces décoratives de 1928.



Place des Arts, Montreal QC

**Retrofit of columns from 1963.**

Retrofit de colonnes datant de 1963.

Harvard Campus  
Cambridge, MA

**Reproduction of a column identical to the original from the early 1900's.**

Reproduction d'une colonne identique au modèle original du début des années 1900.

Rose Alumni House  
Yale University  
New Haven, CT

**Substitution of early 30's cast stone lintels, jambs and sills.**

Substitution de pièces de cast stone telles linteaux, jambages et allèges datant des années 30.

Trafalgar Condos  
Montreal, QC

**Cast Stone used to reproduce the 1931 originals.**

Pièces de cast stone reproduisant celles de 1931.

Le Broadway Condo  
Montreal, QC

**Partial reconstruction of the 1920's façade.**

Reconstruction partielle de la façade de 1920.

Marché Atwater  
Montreal, QC

**Partial reconstruction of the façade (1932).**

Reconstruction partielle de la façade (1932).

Centre communautaire  
N-D de Grâce  
Montreal, QC

**Reconstruction of the façade from 1932.**

Reconstruction des façades datant de 1932.

Ritz Carlton  
Boston, MA

**Restoration of ornaments (1927).**

Restauration de détails ornementaux (1927).

1253 McGill College  
Montreal, QC

**Revitalisation of the 1927's building.**

Revitalisation du bâtiment datant de 1927.



# FROM PAST TO PRESENT

DU PASSÉ AU PRÉSENT



Yankee Stadium, Bronx, NY

**Reproduction of the original stadium constructed in 1923.**

Reproduction du stade original construit en 1923.

**BPDL**<sup>®</sup>  
BÉTON PRÉFABRIQUÉ



Verizon Building, Lynn, MA

**Replacement of original limestone from 1931 with concrete panels.**  
Remplacement du revêtement de limestone de 1931 par des pièces de béton.



[www.bpdl.com](http://www.bpdl.com) | 1 418 668 6161

10-2014 Imprimé au Québec, Canada Printed in Quebec, Canada Design: [www.joseconcept.com](http://www.joseconcept.com)